

GRAND LOFT AVENIDA | À Vendre | Santo António, Lisboa

Lisboa - Lisboa



Profil

Bienvenue à GRAND LOFT AVENIDA.

20 appartements uniques qui allient la beauté de l'héritage d'un bâtiment érigé au début du vingtième siècle à l'intérieur d'une esthétique contemporaine avec des finitions haut de gamme. Les appartements sont des lofts duplex avec des surfaces généreuses allant de 105m² à 207m² et sont répartis sur 5 étages. Pour vivre et profiter de Lisbonne comme jamais auparavant.

La Rua da Glória offre le meilleur des deux mondes à Lisbonne : vous êtes dans l'une des rues les plus calmes de la capitale, loin de l'agitation quand vous en avez besoin ; en même temps, vous n'êtes qu'à une minute de l'Avenida da Liberdade, l'artère la plus vibrante et cosmopolite de la ville, ou à 5 minutes de Príncipe Real, un quartier émergent qui rassemble aujourd'hui une grande partie des meilleurs magasins, restaurants et culture que Lisbonne a à offrir.

MODERNITÉ ET CHARME

Les intérieurs des parties communes conservent la grandeur d'un passé historique : la monumentalité des grandes ouvertures du hall d'entrée, les escaliers en bois aux rampes métalliques réhabilitées et les plafonds généreux, font de ce bâtiment un véritable trésor. Un hommage au patrimoine architectural de Lisbonne, adapté à notre époque. Une célébration de l'histoire, avec un avenir passionnant.

DE GRANDS ESPACES, UNE INVITATION À L'ART DE L'HOSPITALITÉ

La cuisine, espace de rencontre et de divertissement, a été conçue pour offrir une atmosphère fonctionnelle et élégante, équipée d'appareils de haute qualité. Un espace conçu pour briller et communiquer avec le reste de la maison, comme un lieu de rencontre et de divertissement.

CONFORT ET VIE PRIVÉE

Pour créer une atmosphère sophistiquée et accueillante, tout a été pensé dans le détail, de sorte que l'élégance des matériaux de finition renforce la touche d'excellence dans chaque détail.

UNE FENÊTRE SUR LA VILLE

Découvrez des espaces uniques avec des balcons et des vérandas donnant sur Lisbonne, vous invitant à vivre cette ville au bon moment. Appartements avec jardins privés et penthouses offrant une vue magnifique sur la ville.

Achèvement des travaux prévu en 2023

Caractéristiques

Type - Logement

Type - Appartement

Etat - En cours de construction

Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.

Fractions

Fracção	Piso	Tipologia	Vista	Área Bruta (m2)	Área Exterior (m2)	Área Total (m2)	Planta	Preço	ID
A	0	T2	Avenida da Liberdade	110,7	—	110,7	Planta	980.000,00 €	124021006-267
B	0	T2	Jardim	124,5	82,7	207,2	-	Vendido	-
C	0	T2	Jardim	154,45	40,75	195,2	-	Reservado	-
D	0	T1	Avenida da Liberdade	105,05	—	105,05	Planta	900.000,00 €	124021006-270
E	1	T2	Avenida da Liberdade	143,45	2	145,45	Planta	1.330.000,00 €	124021006-271
F	1	T2	Jardim	124,5	39,90 sqm	164,4	-	Vendido	-
G	1	T2	Jardim	154,45	39,90 sqm	194,35	-	Vendido	-
H	1	T2	Avenida da Liberdade	154,2	5	159,2	-	Vendido	-
I	2	T2	Avenida da Liberdade	143,45	2	145,45	-	Reservado	-
J	2	T2	Jardim	124,5	7,5	132	Planta	1.260.000,00 €	124021006-274
K	2	T2	Jardim	154,45	7,5	161,95	-	Vendido	-
L	2	T2	Avenida da Liberdade	154,2	5	159,2	Planta	1.400.000,00 €	124021006-276
M	3	T2	Avenida da Liberdade	143,45	—	143,45	-	Vendido	-
N	3	T2	Jardim	124,5	7,5	132	Planta	1.300.000,00 €	124021006-278
O	3	T2	Jardim	154,45	7,5	161,95	-	Vendido	-
P	3	T2	Avenida da Liberdade	154,2	—	154,2	-	Vendido	-
Q	4	T1	Avenida da Liberdade	109,35	—	109,35	-	Vendido	-
R	4	T1	Jardim	96,3	—	96,3	Planta	850.000,00 €	124021006-281
S	4	T1	Jardim	118,2	—	118,2	Planta	950.000,00 €	124021006-282
T	4	T1	Avenida da Liberdade	117,2	—	117,2	-	Vendido	-