

# TERCEIRA 22 | À Vendre | Arroios, Lisboa

Lisboa - Lisboa



## Profil

Immeuble de charme, conçu et géré par TOTE SER. Le vieux papillon, si caractéristique de l'architecture lisboète de l'époque, a fait l'objet d'une reconstruction totale, avec agrandissement et maintien de la façade principale.

Cinq appartements uniques, contemporains et avec des espaces extérieurs.

L'architecture intérieure a été conçue de manière indépendante pour chacun des appartements, ainsi que la gestion de l'espace disponible.

Les finitions, choisies avec soin et différenciation, constituent en fait une marque d'excellence du promoteur.

Le reflet des préférences d'un type de client plus exclusif et raffiné se reflète dans le Terceira 22, où règnent la sobriété, l'élégance et la fonctionnalité.

Les appartements d'une chambre à coucher, d'une superficie comprise entre 43m<sup>2</sup> et 51m<sup>2</sup>, sont répartis sur 5 étages.

Dans Avenidas Novas, dans le vieux quartier des Ilhas, vous trouverez la tranquillité pour vivre ! En même temps, vous n'êtes qu'à 5 minutes de Saldanha, Av. da República ou Instituto Superior Técnico.

Près du centre financier et de ce que Lisbonne offre de mieux en matière de commerce, de restaurants et de culture.

Fin des travaux prévue en juillet 2023

## Caractéristiques

**Type** - Logement

**Type** - Appartement

**Etat** - En cours de construction

## Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.

## Fractions

Piso	Tipologia	Área	Planta	Preço	ID
-1	T1	43	<a href="#">Planta</a>	240.000 €	<a href="#">120521384-15</a>
0	T1	51	<a href="#">Planta</a>	365.000 €	<a href="#">120521384-14</a>

1	T1	49	<a href="#">Planta</a>	370.000 €	<a href="#">120521384-16</a>
2	T1	49	<a href="#">Planta</a>	370.000 €	<a href="#">120521384-17</a>
3	T1	44	<a href="#">Planta</a>	355.000 €	<a href="#">120521384-18</a>