

# LEGACY BY THE SEA | Venda | Santiago, Sesimbra

Setúbal - Sesimbra



## Profil

### VIDA SOFISTICADA À BEIRA-MAR

Construído ao longo da costa Portuguesa, o Legacy by the Sea é um condomínio de luxo integrado na belíssima paisagem de Sesimbra.

Dispõe de 46 apartamentos turísticos com vistas privilegiadas sobre o oceano cristalino e um conjunto de serviços de luxo, tornando-se num local único para assistir o encantador pôr-do-sol que distingue a região. A apenas 40 minutos de Lisboa e a 5 minutos da praia, Legacy oferece paz e tranquilidade garantida, ao mesmo tempo, acessos rápidos e seguros ao elegante e dinâmico centro de Sesimbra.

Inserido na beleza natural do Parque Natural da Arrábida, e com vistas panorâmicas sobre o oceano, o condomínio dispõe de um conjunto de espaços comuns preparados para que os residentes, e suas famílias, desfrutem do melhor que Sesimbra tem para oferecer durante o ano inteiro. Com layouts cuidadosamente desenhados, os apartamentos misturam a arquitetura contemporânea e funcional com os elementos naturais do redor, em um equilíbrio perfeito entre qualidade de vida e simplicidade.

Estes apartamentos turísticos são dotados de uma espaçosa sala de estar com acesso direto a uma varanda privada e jardim com vistas desafogadas para o mar. Foram pensados com janelas do chão ao teto e cores lúcidas, servindo a casa com luz natural e promovendo um ambiente tranquilo.

Os apartamentos possuem cozinhas totalmente equipadas e casas de banho com paredes em pedra e acabamentos modernos. Mais do que apenas divisões, são lugares de privacidade e conforto.

Previsão de Conclusão de obra: 4º trim 2026

## Caractéristiques

**Type** - Habitação

**Type** - Apartamento

**Etat** - Em construção

## Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.

## Fractions

Piso	Unidade	Tipologia	Área Bruta Privativa (m2)	Varanda (m2)	Terraço (m2)	Área Total (m2)	Estacionamento	Plantas	Preço	ID
0	101	T0	45,52	-	19	64,02	1	<a href="#">Planta</a>	418 600 €	<a href="#">120521000-1671</a>
0	102	T0	45,76	-	19	64,34	1	<a href="#">Planta</a>	420 800 €	<a href="#">120521000-1672</a>
0	103	T0	45,76	-	19	64,34	1	<a href="#">Planta</a>	420 800 €	<a href="#">120521000-1673</a>
0	104	T1	79,54	-	82	161,29	1	<a href="#">Planta</a>	780 000 €	<a href="#">120521000-1674</a>
0	105	T1 Duplex	95,82	-	22	117,55	1	<a href="#">Planta</a>	752 362 €	<a href="#">120521000-1675</a>
0	106	T1 Duplex	91,62	-	30	121,38	1	<a href="#">Planta</a>	741 242 €	<a href="#">120521000-1676</a>
0	107	T1 Duplex	92,85	-	39	132,17	1	<a href="#">Planta</a>	773 484 €	<a href="#">120521000-1677</a>
0	108	T0	45,33	-	36	81,76	1	<a href="#">Planta</a>	448 292 €	<a href="#">120521000-1678</a>
0	109	T0	45,33	-	46	90,90	1	<a href="#">Planta</a>	472 056 €	<a href="#">120521000-1679</a>
0	001	T2	114,22	-	96,95	211,17	1	-	-	-
1	201	T0	45,82	10,20	-	56,02	1	-	Vendido	-
1	202	T0	46,03	10,20	-	56,23	1	-	Reservado	-
1	203	T0	45,95	10,20	-	56,15	1	-	Reservado	-
1	204	T0	45,86	10,20	-	56,06	1	-	Vendido	-
1	205	T0	46,86	10,20	-	57,06	1	-	Reservado	-
1	206	T0	47,15	10,65	-	57,80	1	-	Vendido	-
1	207	T0	45,77	10,20	-	55,97	1	-	Vendido	-
1	208	T0	45,66	10,20	-	55,86	1	-	Vendido	-
1	209	T0	45,31	10,20	-	55,51	1	-	Vendido	-
1	210	T0	44,90	10,20	-	55,10	1	-	Vendido	-
1	211	T0	45,19	10,20	-	55,39	1	-	Vendido	-
1	110	T3	175,58	-	135,89	311,47	1	-	-	-
2	301	T0	45,82	10,20	-	56,02	1	<a href="#">Planta</a>	408 526 €	<a href="#">120521000-1680</a>
2	302	T0	46,03	10,20	-	56,23	1	<a href="#">Planta</a>	410 269 €	<a href="#">120521000-1681</a>
2	303	T0	45,95	10,20	-	56,15	1	<a href="#">Planta</a>	409 605 €	<a href="#">120521000-1682</a>
2	304	T0	45,86	10,20	-	56,06	1	<a href="#">Planta</a>	408 858 €	<a href="#">120521000-1683</a>
2	305	T0	46,86	10,20	-	57,06	1	<a href="#">Planta</a>	417 158 €	<a href="#">120521000-1684</a>
2	306	T0	51,08	6,86	-	57,94	1	<a href="#">Planta</a>	426 933 €	<a href="#">120521000-1685</a>
2	307	T0	45,77	9,46	-	55,23	1	-	Vendido	-
2	308	T0	45,71	9,49	-	55,20	1	-	Vendido	-
2	309	T0	45,66	9,79	-	55,45	1	<a href="#">Planta</a>	391 387 €	<a href="#">120521000-1686</a>
2	310	T0	45,75	9,04	-	54,79	1	-	Vendido	-
2	311	T0	45,22	8,97	-	54,19	1	-	Vendido	-
2	212	T3	178,43	-	118,29	296,72	1	-	Vendido	-

3 e 4	401	T2 Duplex	100,12	27,37	-	127,49	1	-	Vendido	-
3 e 4	402	T2 Duplex	89,27	17,29	-	106,56	1	<a href="#">Planta</a>	912 320 €	<a href="#">120521000-1687</a>
3 e 4	403	T2 Duplex	89,27	17,11	-	106,38	1	<a href="#">Planta</a>	911 744 €	<a href="#">120521000-1688</a>
3 e 4	404	T2 Duplex	89,27	17,23	-	106,50	1	<a href="#">Planta</a>	912 128 €	<a href="#">120521000-1689</a>
3 e 4	405	T2 Duplex	88,45	17,01	-	105,46	1	<a href="#">Planta</a>	903 552 €	<a href="#">120521000-1690</a>
3 e 4	406	T2 Duplex	87,91	22,82	-	110,73	1	<a href="#">Planta</a>	859 650 €	<a href="#">120521000-1691</a>
3 e 4	407	T2 Duplex	89,27	17,23	-	106,50	1	-	Vendido	-
3 e 4	408	T2 Duplex	89,29	16,71	-	106,00	1	-	Vendido	-
3 e 4	409	T2 Duplex	88,81	16,54	-	105,35	1	-	Vendido	-
3 e 4	410	T2 Duplex	89,21	17,68	-	106,89	1	<a href="#">Planta</a>	855 930 €	<a href="#">120521000-1692</a>
3 e 4	411	T0	46,47	10,20	-	56,67	1	<a href="#">Planta</a>	448 830 €	<a href="#">120521000-1693</a>
3 e 4	312	T2	105,70	-	89,81	195,51	1	-	Vendido	-