

# Casa | T5 | Venda | Herdade do Zambujeiro, Santo Estêvão

Santarém - Benavente

€ 1.150.000



## Profil

Morada isolada, situada na prestigiada Herdade do Zambujeiro, a cerca de 35 minutos de Lisboa.

Em plena Lezíria Ribatejana, próximo dos Campos de Golf e Centro Equestre. A propriedade tem uma área de 10240 m<sup>2</sup>, com amplo Jardim, piscina com bomba de calor, e espaço para churrasqueira.

A moradia tem uma área de 408 m<sup>2</sup> e um grande alpendre cheio de luz, para poder desfrutar dos dias longos no campo. Composta por 5 suites, todos com armários embutidos.

Cozinha ampla totalmente equipada e dispensa. Sala de jantar. Sala de estar ampla com recuperador de calor e biblioteca. Seis casas de banho. Ar condicionado em todas as divisões. Elegante lareira com recuperador de calor.

A casa está completamente mobildada e equipada.

## Caractéristiques

**chambres - 5**

**Salles de bain - 6**

**Zone utile - 337m<sup>2</sup>**

**Typologie - T5**

**chambres - 5**

**Salles de bain - 6**

**Surface du bâtiment - 408 m<sup>2</sup>**

**Zone utile - 337 m<sup>2</sup>**

**La taille du lot - 10240 m<sup>2</sup>**

**Type - Habitação**

**Type - Moradia**

**Etat - Usado**

## Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.