

# SAL D'OURO RESERVE | Venda | Canidelo, Vila Nova de Gaia

Porto - Vila Nova de Gaia



## Profil

Localizado em Gaia-Foz, o Sal D'Ouro Reserve é um edifício exclusivo situado junto à Reserva Natural do Douro, um santuário selvagem entre o rio Douro, as marés atlânticas e o parque de S. Paio.

Com apenas 25 unidades, destaca-se pela qualidade superior da construção e pelas vistas deslumbrantes para a natureza, complementadas por comodidades selecionadas e de fácil acesso aos serviços diários.

O Reserve é a terceira fase do projeto Sal D'Ouro, demonstrando o compromisso com a qualidade de vida.

Com uma fachada de vidro distinta o Sal D'Ouro Reserve aproveita ao máximo a exposição solar, inundando cada unidade com luz natural e garantindo privacidade. No interior, materiais de alta qualidade e design cuidadosamente selecionado criam um ambiente acolhedor e luxuoso.

Localizado no coração verde de Gaia, o Sal D'Ouro oferece fácil acesso às maiores cidades da região, Porto e Gaia, enquanto proporciona uma série de opções de lazer para aproveitar o ambiente único de Gaia-Foz. Longe do barulho da cidade, mas perto de todas as conveniências necessárias para uma vida moderna.

## Caractéristiques

**Type** - Habitação

**Type** - Apartamento

**Etat** - Em construção

## Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.

## Fractions

Fração	Tipologia	Piso	Orientação	ABP (m2)	Varandas	Parque	Planta	Preço	ID
A	T3	2	N/E	152,75	10,62	2	<a href="#">Planta</a>	920 000 €	Reservado
B	T2	2	N/W	104,59	19,54	2	-	-	Vendido
C	T1	2	W	59,09	16,28	1			Vendido
D	T2	2	E/W	97,24	16,28	1	<a href="#">Planta</a>	505 000 €	<a href="#">124021048-107</a>
E	T2	2	E/W	97,24	16,28	1	<a href="#">Planta</a>	485 000 €	<a href="#">124021048-108</a>

F	T1	2	W	58,48	13,03	1			Vendido
G	T1	2	W/S	52,22	19,54	1			Vendido
H	T2	2	E/S	89,9	10,62	2			Vendido
I	T3	3	N/E	152,72	10,62	2	-	-	Vendido
J	T2	3	N/W	104,59	15,97	2	-	-	Vendido
K	T1	3	W	59,09	13,34	1	-	-	Vendido
L	T2	3	E/W	97,24	13,34	1	<a href="#">Planta</a>	510 000 €	<a href="#">124021048-111</a>
M	T2	3	E/W	97,24	13,34	1	<a href="#">Planta</a>	495 000 €	<a href="#">124021048-112</a>
N	T3	3	W/S	110,64	26,68	2	<a href="#">Planta</a>	630 000 €	<a href="#">124021048-113</a>
O	T2	3	E/S	89,78	10,62	2			Vendido
P	T3	4	N/E	152,75	10,62	2			Vendido
Q	T2	4	N/W	104,59	11,95	2			Vendido
R	T1	4	W	59,09	9,96	1		335 000 €	Reservado
S	T2	4	E/W	97,24	9,96	2	<a href="#">Planta</a>	535 000 €	<a href="#">124021048-114</a>
T	T2	4	E/W	97,24	9,96	1	<a href="#">Planta</a>	505 000 €	<a href="#">124021048-115</a>
U	T3	4	W/S	110,64	19,92	2	<a href="#">Planta</a>	640 000 €	<a href="#">124021048-116</a>
V	T2	4	E/S	89,78	10,62	2			Vendido
W	T3	5	E/N/W	174,12	164,79	3	-	-	Vendido
X	T3	5	E/W	128,16	73,8	3	<a href="#">Planta</a>	920 000 €	<a href="#">124021048-118</a>
Y	T2	5	W/S/E	107,5	122,61	3	<a href="#">Planta</a>	840 000 €	<a href="#">124021048-119</a>