

# PORTA DE SANTIAGO | Venda | Santarém

Santarém - Santarem



## Profil

Viva o luxo e o espaço com um toque contemporâneo neste magnífico Duplex T3+1!

Descubra o seu oásis urbano neste espetacular apartamento, onde cada detalhe foi cuidadosamente projetado para proporcionar uma experiência de vida excepcional.

Com uma área generosa de 170 m<sup>2</sup>, este Duplex oferece um estilo de vida verdadeiramente único. Imagine-se na sua nova casa com uma ampla sala, que se abre para uma varanda, convidando a relaxar e a desfrutar de momentos de tranquilidade ao ar livre.

Deslumbre-se com as vistas panorâmicas sobre a cidade em um terraço exclusivo na zona duplex. Com uma vista de 360 graus, este é o local perfeito para apreciar o esplendor da cidade e os encantos da paisagem circundante, incluindo a majestosa Lezíria do Tejo.

Este elegante apartamento dispõe de três quartos espaçosos, incluindo uma suíte requintada, proporcionando conforto e privacidade incomparáveis. Cada ambiente é um convite ao relaxamento e ao bem-estar.

Estacionamento privativo e uma arrecadação à sua disposição, são mais um garante de muita comodidade

Não deixe escapar esta oportunidade de viver numa verdadeira obra-prima urbana. Entre em contato agora e descubra como pode tornar este Duplex T3+1 o seu novo lar de sonho!

Início de obra - A DECORRER

Data prevista para fim de obra - Setembro 2025

## Caractéristiques

**Type** - Habitação

**Type** - Apartamento

**Etat** - Novo

## Efficacité énergétique



Note de l'énergie est un indice de la performance thermique d'un bâtiment, indiquant les niveaux de chauffage et de refroidissement en hiver et d'été des bâtiments qui permettent d'atteindre Classe énergie A ou B sont plus à l'aise pour vivre et avoir des factures d'énergie.

## Fractions

Fração	Piso	Tipologia	Terraços (m2)	Varandas (m2)	ABP (m2)	Estacionamento	Arrecadação	Planta	ID REMAX	Preço
A	1	T2	-	12,3	86,30	1	1	<a href="#">Planta</a>	<a href="#">120521583-3</a>	297 500 €
B	1	T2	-	8,7	87,40	1	1	<a href="#">Planta</a>	<a href="#">120521583-4</a>	295 000 €
C	2	T2	-	16,0	86,30	1	1	-	-	Vendido
D	2	T2		16,5	87,30	1	1	<a href="#">Planta</a>	<a href="#">120521583-6</a>	329 500 €
E	3 e 4	T3+1 Duplex	41,9	16,0	146,00	2	1	<a href="#">Planta</a>	<a href="#">120521583-7</a>	589 000 €
F	3 e 4	T3+1 Duplex	43,0	16,0	147,60	2	1	<a href="#">Planta</a>	<a href="#">120521583-8</a>	597 000 €