

GRAND LOFT AVENIDA | Venda | Santo António, Lisboa

Lisboa - Lisboa



Sobre

Bem-vindo ao GRAND LOFT AVENIDA.

20 apartamentos únicos que aliam a beleza do património de uma edificação erguida no início do século XX, ao interior de estética contemporânea com acabamentos de primeira linha. Os apartamentos seguem a tipologia loft duplex, com áreas generosas que variam de 105m² a 207m² e estão distribuídos em 5 pisos. Para viver e desfrutar de Lisboa como nunca.

A Rua da Glória reúne o melhor de dois mundos em Lisboa: está numa das ruas mais tranquilas da capital, longe do rebuliço sempre que precisar; ao mesmo tempo, está a apenas 1 minuto da Avenida da Liberdade, a artéria mais vibrante e cosmopolita da cidade, ou a 5 minutos do Príncipe Real, um bairro emergente que hoje reúne muito do melhor comércio, restauração e cultura que Lisboa tem para oferecer.

MODERNIDADE COM CHARME

Os interiores das áreas comuns preservam a imponência de um passado histórico: a monumentalidade das grandes aberturas do hall de entrada, as escadas em madeira com guardas metálicas rehabilitadas e os generosos pés-direitos, tornam esta edificação um verdadeiro tesouro. Um tributo ao património arquitetónico de Lisboa, adaptado aos dias de hoje. Uma celebração da história, com um futuro entusiasmante.

ESPAÇOS AMPLOS, UM CONVITE PARA A ARTE DE BEM RECEBER

A cozinha, espaço de encontro e fruição, foi projetada para proporcionar uma atmosfera funcional e elegante, equipada com aparelhos de alta qualidade. Um espaço desenhado para poder brilhar e comunicar com o resto da casa, enquanto local de encontro e fruição.

CONFORTO E PRIVACIDADE

Para criar um ambiente sofisticado e acolhedor, tudo foi pensado ao pormenor, de forma a que a elegância dos materiais de acabamento reforcem o toque de excelência em todos os detalhes.

UMA JANELA PARA A CIDADE

Descubra espaços únicos com varandas e balcões sobre Lisboa, num convite para que viva esta cidade no tempo certo. Apartamentos com jardins privados e *penthouses* com magníficas vistas da cidade.

Conclusão da obra prevista para 2023

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Em construção

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Fracção	Piso	Tipologia	Vista	Área Bruta (m2)	Área Exterior (m2)	Área Total (m2)	Planta	Preço	ID
A	0	T2	Avenida da Liberdade	110,7	—	110,7	Planta	980.000,00 €	124021006-267
B	0	T2	Jardim	124,5	82,7	207,2	-	Vendido	-
C	0	T2	Jardim	154,45	40,75	195,2	-	Reservado	-
D	0	T1	Avenida da Liberdade	105,05	—	105,05	Planta	900.000,00 €	124021006-270
E	1	T2	Avenida da Liberdade	143,45	2	145,45	Planta	1.330.000,00 €	124021006-271
F	1	T2	Jardim	124,5	39,90 sqm	164,4	-	Vendido	-
G	1	T2	Jardim	154,45	39,90 sqm	194,35	-	Vendido	-
H	1	T2	Avenida da Liberdade	154,2	5	159,2	-	Vendido	-
I	2	T2	Avenida da Liberdade	143,45	2	145,45	-	Reservado	-
J	2	T2	Jardim	124,5	7,5	132	Planta	1.260.000,00 €	124021006-274
K	2	T2	Jardim	154,45	7,5	161,95	-	Vendido	-
L	2	T2	Avenida da Liberdade	154,2	5	159,2	Planta	1.400.000,00 €	124021006-276
M	3	T2	Avenida da Liberdade	143,45	—	143,45	-	Vendido	-
N	3	T2	Jardim	124,5	7,5	132	Planta	1.300.000,00 €	124021006-278
O	3	T2	Jardim	154,45	7,5	161,95	-	Vendido	-
P	3	T2	Avenida da Liberdade	154,2	—	154,2	-	Vendido	-
Q	4	T1	Avenida da Liberdade	109,35	—	109,35	-	Vendido	-
R	4	T1	Jardim	96,3	—	96,3	Planta	850.000,00 €	124021006-281
S	4	T1	Jardim	118,2	—	118,2	Planta	950.000,00 €	124021006-282
T	4	T1	Avenida da Liberdade	117,2	—	117,2	-	Vendido	-