

# NUMA | Venda | Comporta, Grândola

Setúbal - Grândola



## Sobre

Numa das zonas mais incríveis da Europa, a apenas 1 hora de Lisboa e do aeroporto, encontra-se um parque natural, com mais de 60 km de praias selvagens, campos de arroz, vinhas e dunas.

Na Comporta, o empreendimento NUMA Comporta vem trazer uma lufada de ar fresco à tradicional imagem desta zona.

Inovador e arrojado, um condomínio com hotel, e um serviço 5 estrelas, o NUMA Comporta é o resultado de uma procura de exclusividade e design contemporâneo.

Um projeto limitado, com 21 villas.

NUMA vai criar um novo ambiente na Comporta, um novo estilo de vida. Construção tradicional e design contemporâneo, influência das melhores localizações da Grécia, Ibiza, Menorca, Formentera e claro mantendo a essência da Comporta.

Villas T4 com os seus 566 m2 de área bruta privativa, várias piscinas privativas na propriedade, decorados e com serviço completo.

Restaurante, SPA e atividades na natureza são o ponto forte do NUMA que terá o "destino" na Comporta.

O atelier de arquitetura Saraiva+Associados é um dos mais prestigiados em Portugal. Miguel Saraiva é atualmente o arquiteto com o maior número de projetos desenvolvidos na Comporta. A escolha do seu gabinete de arquitetura para o desenvolvimento do NUMA Comporta é uma peça fundamental, dando ao mesmo tempo, prestígio ao design das villas.

### Villa V4

- 4 Quartos
- Área construída: 566,02 m2
- Área habitável: 301 m2
- Piscina privada: 64m2
- Totalmente decorado, mobilado e equipado
- 4 suites principais
- Serviço de Spa
- 1 Sala de armazenamento
- Serviço de carrinho de golfe
- Eletricidade verde
- Serviço de limpeza

### Villa V2

- 2 Quartos
- Área construída: 309 m2
- Área habitável: 179 m2
- Piscina privada:47m2

## Características

**Tipo** - Habitação

**Tipo** - Casas de Luxo

**Estado** - Em construção

- Totalmente decorado, mobilado e equipado
- 2 suites principais
- Serviço de spa
- 1 Sala de armazenamento
- Serviço de carrinho de golfe
- Eletricidade Verde
- Serviço de limpeza

Conclusão prevista para final de 2024.

Elegível para Golden Visa.

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

Villa	Tipologia	ABP	Preço	ID
1	T4	566	Reservado	-
2	T4	566	2.750.000€	<a href="#">120531405-103</a>
3	T4	566	2.750.000€	<a href="#">120531405-104</a>
4	T4	566	Vendido	-
5	T4	566	Vendido	-
6	T4	566	Vendido	-
7	T2	309	Vendido	-
8	T2	309	Reservado	-
9	T4	566	Reservado	-
10	T4	566	Vendido	-
11	T4	566	Vendido	-
12	T4	566	Vendido	-
13	T4	566	Vendido	-
14	T4	566	Vendido	-
15	T4	566	Vendido	-
16	T4	566	Vendido	-

17	T4	566	Vendido	-
18	T4	566	Vendido	-
19	T4	566	Vendido	-
20	T2	309	Vendido	-
21	T2	309	Reservado	-