

# VISTABELLA | Venda | Cacilhas de Oeiras

Lisboa - Oeiras



## Sobre

Na região central de Oeiras, nasce o Empreendimento Vistabella. Mais que uma nova morada, um novo conceito de bairro para viver feliz.

Neste bairro criado de raiz e a pensar num quotidiano com mais tempo para desfrutar da vida encontra três zonas de habitação.

O Panorama Vistabella, com 44 apartamentos, divididos entre T1 a T3 e 4 penthouses T4.

O Mirad'or Vistabella, com 32 apartamentos e opções de plantas T1 T2, T3, T4 e ainda duas penthouses T4,

E o Boulevard Vistabella, uma alameda de moradas T4, com área gourmet e uma piscina privativa por unidade.

Com o Horizonte sempre ao seu dispor, o Vistabella proporciona um vista panorâmica onde o azul e o verde se misturam.

Um bairro bem planeado, ao lado de pontos que tornam o dia a dia muito mais leve e prático.

Vizinho do envolvente Parque dos Poetas, do centro comercial Oeiras Parque, das belas praias da região, de escolas e hospitais de referência, pontos que facilitam o seu deslocamento urbano, além da proximidade dos importantes campos corporativos Lagoas Park e Taguspark.

Aqui dentro tem tudo o que precisa. Parque urbano arborizado, um clube privado de uso exclusivo dos moradores do empreendimento, ginásio, spa, área gourmet, piscinas e campo de Padel. Parque infantil, ecoponto subterrâneo, painéis solares fotovoltaicos e pet place.

Um projeto do Arq. Sidney Quintela, desenvolvido pela Major Development.

**Previsão de conclusão de Obra: 2º semestre de 2025**

## Características

**Tipo** - Habitação

**Estado** - Em construção

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

Tipo	Fracção	Tipologia	ABP	Jardim	Lote	Lugar de Estacion.	Planta	Preço	ID
BOULEVARD VISTABELLA									
Moradia	A	T4	185,05	278,72	475,79	2	-	1 393 200,00 €	<a href="#">124021006-408</a>
Moradia	B	T4	185,05	316,14	526,27	2	-	-	Vendido
Moradia	C	T4	185,05	130,52	324,42	2	<a href="#">Planta</a>	1 341 200,00 €	<a href="#">124021006-342</a>
Moradia	D	T4	185,05	184,65	391,19	2	<a href="#">Planta</a>	1 348 200,00 €	<a href="#">124021006-343</a>
Moradia	E	T4	185,05	183,61	391,27	2	-	-	Reservado
Moradia	F	T4	185,05	184,43	391,19	2	<a href="#">Planta</a>	1 356 200,00 €	<a href="#">124021006-345</a>
Moradia	G	T4	185,05	184,67	391,27	2	-	-	Reservado
Moradia	H	T4	185,05	164,26	371,51	2	-	-	Vendido
Moradia	I	T4	185,05	163,02	369,68	2	<a href="#">Planta</a>	1 373 200,00 €	<a href="#">124021006-348</a>
Moradia	J	T4	185,05	182,89	390,26	2	-	-	Vendido
Moradia	K	T4	185,05	184,54	392,19	2	-	-	Vendido
Moradia	L	T4	185,05	183,53	390,26	2	-	-	Reservado
Moradia	M	T4	185,05	185,10	392,19	2	<a href="#">Planta</a>	1 396 200,00€	<a href="#">124021006-409</a>
Moradia	N	T4	185,05	157,34	365,33	2	<a href="#">Planta</a>	1 393 200,00 €	<a href="#">124021006-353</a>
MIRAD'OR VISTABELLA									
Tipo	Fracção	Tipologia	Piso	ABP	Área Exterior	Lugar de Estacion.	Planta	Preço	ID
Apartamento	GA	T2	0	129	130	2	-	-	Vendido
Apartamento	GB	T1	0	78	97	2	-	-	Vendido
Apartamento	GC	T1	0	78	97	2	-	-	Vendido
Apartamento	GD	T2	0	129	130	2	-	-	Vendido
Apartamento	1A	T4	1	156	52	2	-	-	Vendido
Apartamento	1B	T2	1	109	26	2	<a href="#">Planta</a>	647 521,00 €	<a href="#">124021006-299</a>
Apartamento	1C	T3	1	123	43	2	<a href="#">Planta</a>	751 275,00 €	<a href="#">124021006-300</a>
Apartamento	1D	T3	1	123	43	2	-	-	Vendido
Apartamento	1E	T2	1	109	26	2	<a href="#">Planta</a>	647 521,00 €	<a href="#">124021006-302</a>
Apartamento	1F	T4	1	156	52	2	-	-	Vendido
Apartamento	2A	T4	2	156	52	2	-	-	Vendido
Apartamento	2B	T2	2	109	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	2C	T3	2	123	43	2	-	-	Vendido

Apartamento	2D	T3	2	123	43	2	-	-	Vendido
Apartamento	2E	T2	2	109	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	2F	T4	2	156	52	2	-	-	Vendido
Apartamento	3A	T4	3	156	52	2	<a href="#">Planta</a>	939 750,00€	<a href="#">124021006-310</a>
Apartamento	3B	T2	3	109	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	3C	T3	3	123	43	2	-	-	Vendido
Apartamento	3D	T3	3	123	43	2	-	-	Vendido
Apartamento	3E	T2	3	109	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	3F	T4	3	156	52	2	-	-	Vendido
Apartamento	4A	T4	4	156	52	2	-	963 900,00 €	<a href="#">124021006-316</a>
Apartamento	4B	T2	4	109	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	4C	T3	4	123	43	2	-	-	Vendido
Apartamento	4D	T3	4	123	43	2	-	760 000,00 €	<a href="#">124021006-415</a>
Apartamento	4E	T2	4	109	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	4F	T4	4	156	53	2	-	-	Vendido
Apartamento	PA	T4	5	193	124	2	-	-	Vendido
Apartamento	PB	T4	5	149	52	2	-	-	Vendido
Apartamento	PC	T4	5	149	52	2	-	-	Vendido
Apartamento	PD	T4	5	193	124	2	-	-	Vendido

PANORAMA VISTABELLA

Tipo	Fracção	Tipologia	Piso	ABP	Área Exterior	Lugar de Estacion.	Planta	Preço	ID
Apartamento	GA	T3	-1	137	156	2	-	-	Vendido
Apartamento	GB	T2	-1	88	78	2	-	-	Vendido
Apartamento	GC	T2	-1	88	78	2	-	640 000,00 €	<a href="#">124021006-416</a>
Apartamento	GD	T1	-1	80	55	2	<a href="#">Planta</a>	463 790,00€	<a href="#">124021006-326</a>
Apartamento	GE	T1	-1	80	55	2	-	-	Vendido
Apartamento	GF	T2	-1	88	55	2	-	-	Vendido
Apartamento	GG	T2	-1	88	78	2	-	-	Vendido
Apartamento	GH	T3	-1	137	156	2	-	-	Vendido
Apartamento	0A	T3	0	137	32	2	-	792 041,00 €	<a href="#">124021006-400</a>
Apartamento	0B	T2	0	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	0C	T2	0	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	0D	T2	0	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	0E	T2	0	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	0F	T2	0	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	0G	T2	0	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	0H	T3	0	137	32	2	-	792 041,00	<a href="#">124021006-335</a>
Apartamento	1A	T3	1	137	41	2	-	-	Vendido
Apartamento	1B	T2	1	88	26	2	-	-	Vendido

Apartamento	1C	T2	1	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	1D	T2	1	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	1E	T2	1	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	1F	T2	1	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	1G	T2	1	88	26	2	-	495 000,00	<a href="#">120521000-1804</a>
Apartamento	1H	T3	1	137	41	2	-	-	Vendido
Apartamento	2A	T3	2	137	41	2	-	-	Vendido
Apartamento	2B	T2	2	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	2C	T2	2	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	2D	T2	2	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	2E	T2	2	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	2F	T2	2	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	2G	T2	2	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	2H	T3	2	137	41	2	-	-	Vendido
Apartamento	3A	T3	3	137	41	2	-	-	Vendido
Apartamento	3B	T2	3	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	3C	T2	3	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	3D	T2	3	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	3E	T2	3	107	33	2	-	-	Vendido
Apartamento	3F	T2	3	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	3G	T2	3	88	26	2	-	-	Vendido
Apartamento	3H	T3	3	137	41	2	-	-	Vendido
Apartamento	PA	T4	4	180	130	2	-	-	Vendido
Apartamento	PB	T4	4	175	100	2	-	-	Vendido
Apartamento	PC	T4	4	175	100	2	-	-	Vendido
Apartamento	PD	T4	4	180	130	2	-	-	Vendido