

# Apartamento | T1 | Venda | Algés, Oeiras

Lisboa - Oeiras

€ 350.000



## Sobre

Apartamento T1 +1 em excelente estado de conservação, rodeado por um magnífico terraço com uma vista deslumbrante.

Prédio com 2 elevadores, zona muito tranquila, cercada por uma variada oferta de comércio e serviços, tornando-se na combinação perfeita entre o dinamismo da cidade e a tranquilidade de viver fora do centro.

A 5 minutos da zona ribeirinha de Belém, e estação de comboio (Lisboa/Cascais).

Atualmente no mercado de curta duração, com licença de AL.

## Características

**Quartos - 1**

**Casas de Banho - 1**

**Área útil - 51m<sup>2</sup>**

**Tipologia - T1**

**Quartos - 1**

**Casas de Banho - 1**

**Área de Construção - 63 m<sup>2</sup>**

**Área Útil - 51 m<sup>2</sup>**

**Tipo - Habitação**

**Tipo - Apartamento**

**Estado - Usado**

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.