

# VISTA MIREAR | VENDIDO | Miraflores, Oeiras

Lisboa - Oeiras



## Sobre

Em Miraflores, com vistas para o Parque Natural de Monsanto e para o rio Tejo, vai nascer um novo empreendimento onde se encontra o equilíbrio perfeito da natureza com a cidade.

O Vista Mirear, com todas as comodidades da vida urbana envoltas por uma vista que traz a tranquilidade que procura, num projeto que preza pela sustentabilidade em todos os detalhes.

Este novo projeto, promovido pela Solyd e da autoria do atelier Paulo da Gama Arquitetos, conta com 90 apartamentos, de tipologias T1 a T4, e 6 espaços comerciais com excelentes acabamentos, interiores amplos e varandas com vistas desafogadas. Além disso, este novo edifício oferece estacionamento, arrecadações, ginásio, piscina, sala multiusos e lobby decorado.

Desfrute da nova fase da sua vida no VISTA MIREAR.

## Características

**Tipo** - Habitação

**Tipo** - Apartamento

**Estado** - Em construção

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

| Piso | Unidade | Tipologia | Área Construção             |  | Terraços Varandas | Estacionamentos | Arrecadações | Planta | Preço   | ID |
|------|---------|-----------|-----------------------------|--|-------------------|-----------------|--------------|--------|---------|----|
|      |         |           | Privativa (inclui varandas) |  |                   |                 |              |        |         |    |
| 1    | 1A      | T3        | 152,3                       |  | 40,3              | 2               | 0            | -      | Vendido | -  |
| 1    | 1B      | T2        | 104,5                       |  | 16,3              | 2               | 0            | -      | Vendido | -  |
| 1    | 1C      | T3        | 140,3                       |  | 24,6              | 2               | 0            | -      | Vendido | -  |
| 1    | 1D      | T4        | 289,4                       |  | 108,9             | 3               | 1            | -      | Vendido | -  |
| 1    | 1E      | T3        | 136,3                       |  | 24,6              | 2               | 0            | -      | Vendido | -  |
| 1    | 1F      | T2        | 99,6                        |  | 16,4              | 2               | 0            | -      | Vendido | -  |

|   |    |    |       |       |   |   |   |         |   |
|---|----|----|-------|-------|---|---|---|---------|---|
| 1 | 1G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 2 | 2A | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 2 | 2B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 2 | 2C | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 2 | 2D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 2 | 2E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 2 | 2F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 2 | 2G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 3 | 3A | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 3 | 3B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 3 | 3C | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 3 | 3D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 3 | 3E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 3 | 3F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 3 | 3G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 4 | 4A | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 4 | 4B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 4 | 4C | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 4 | 4D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 4 | 4E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 4 | 4F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 4 | 4G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 5 | 5A | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 5 | 5B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 5 | 5C | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 5 | 5D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 5 | 5E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 5 | 5F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 5 | 5G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 6 | 6A | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 6 | 6B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 6 | 6C | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 6 | 6D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 6 | 6E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 6 | 6F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 6 | 6G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 7 | 7A | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 7 | 7B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 7 | 7C | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 7 | 7D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 7 | 7E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |

|    |     |    |       |       |   |   |   |         |   |
|----|-----|----|-------|-------|---|---|---|---------|---|
| 7  | 7F  | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 7  | 7G  | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 8  | 8A  | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 8  | 8B  | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 8  | 8C  | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 8  | 8D  | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 8  | 8E  | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 8  | 8F  | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 8  | 8G  | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 9  | 9A  | T3 | 152,3 | 40,3  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 9  | 9B  | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 9  | 9C  | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 9  | 9D  | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 9  | 9E  | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 9  | 9F  | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 9  | 9G  | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 10 | 10A | T3 | 152,3 | 40,3  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 10 | 10B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 10 | 10C | T3 | 140,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 10 | 10D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 10 | 10E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 10 | 10F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 10 | 10G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 11 | 11A | T3 | 152,3 | 40,3  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 11 | 11B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 11 | 11C | T3 | 140,3 | 24,6  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 11 | 11D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 11 | 11E | T3 | 136,3 | 24,6  | 2 | 1 | - | Vendido | - |
| 11 | 11F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 11 | 11G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 12 | 12A | T3 | 152,3 | 40,3  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 12 | 12B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 12 | 12C | T3 | 140,3 | 24,6  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 12 | 12D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 12 | 12E | T3 | 136,3 | 24,6  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 12 | 12F | T2 | 99,6  | 16,4  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 12 | 12G | T1 | 89,9  | 23,5  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 13 | 13A | T4 | 246,7 | 65,6  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 13 | 13B | T2 | 104,5 | 16,3  | 2 | 0 | - | Vendido | - |
| 13 | 13C | T3 | 140,3 | 24,6  | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 13 | 13D | T4 | 289,4 | 108,9 | 3 | 1 | - | Vendido | - |

|    |     |    |       |      |   |   |   |         |   |
|----|-----|----|-------|------|---|---|---|---------|---|
| 13 | 13E | T3 | 136,3 | 24,6 | 3 | 1 | - | Vendido | - |
| 13 | 13F | T2 | 99,6  | 16,4 | 2 | 0 | - | Vendido | - |

| Piso/ Floor | Unidade/ Unit | Tipologia/ Typology | ABP (m2) | Estacionamentos | Preço/ Price | ID                            |
|-------------|---------------|---------------------|----------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| 0           | LJ.01         | Loja/Store          | 95,7     | 1               | Vendido      | <a href="#">124021034-552</a> |
| 0           | LJ.02         | Loja/Store          | 78,2     | 1               | Reservado    | <a href="#">124021034-551</a> |
| 0           | LJ.03         | Loja/Store          | 140,0    | 2               | 490 000 €    | <a href="#">124021034-553</a> |
| 0           | LJ.04         | Loja/Store          | 129,7    | 2               | 455 000 €    | <a href="#">124021034-554</a> |
| 0           | LJ.05         | Loja/Store          | 76,7     | 1               | Reservado    | <a href="#">124021034-555</a> |
| 0           | LJ.06         | Loja/Store          | 96,8     | 1               | 349 200 €    | <a href="#">124021034-556</a> |