

OLIVEIRA 32 | Venda | Arroios, Lisboa

Lisboa - Lisboa



Sobre

Bem-vindo ao edifício OLIVEIRA 32 em Arroios, localizado no coração de Lisboa.

Este edifício histórico sofreu uma transformação completa, oferecendo espaços modernos e luxuosos e mantendo o seu encanto original.

A localização é ideal para quem procura experimentar o melhor que Lisboa tem para oferecer.

O Oliveira 32 oferece uma reabilitação total pautada por padrões de excelência, privilegiando a manutenção das características estéticas e de desenho de espaço na generalidade, aliada uma materialidade contemporânea sofisticada, dotando os apartamentos de todas as comodidades inerentes ao modo de viver urbano do séc. XXI.

O bairro de Arroios é conhecido pela sua diversidade, multiculturalismo e alberga alguns dos melhores restaurantes, cafés e atrações culturais. Aqui encontrará excelentes opções de transporte, facilitando a vivência da cidade e potenciando, em simultâneo, uma mobilidade mais sustentável e ecológica devido à sua centralidade para deslocação pedonal e rede de ciclovias existente.

A combinação perfeita entre modernidade e tradição.

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Em construção

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Piso	Fração	Tipologia	ABP (m2)	Exterior (m2)	Plantas	Preço (€)	ID
0	D	T0	68	22	Planta	395.000€	124021132-14
1	F	T3	126	30	Planta	840.000€	124021132-17
1	E	T2	113	29	Planta	725.000€	124021132-16
2	H	T3	126	3	Planta	810.000€	124021132-19

2	G	T2	113	3	Planta	685.000€	124021132-18
3	J	T1	41	1,5	Planta	330.000€	124021132-5
3	L	T1	54	1,5	Planta	380.000€	124021132-6
3	I	T2 Duplex	154	19	Planta	895.000€	124021132-20
3	M	T2 Duplex	158	19	Planta	905.000€	124021132-21