

# SAL D'OURO PARK | Venda | Canidelo, Vila Nova de Gaia

Porto - Vila Nova de Gaia



## Sobre

No coração de Vila Nova de Gaia, ergue-se majestoso o Sal D'Ouro Park, uma pérola rara entre o rebuliço urbano e a natureza. À sombra do imponente Parque de S. Paio e abraçado pelas águas serenas do rio, oferece uma fusão perfeita entre um estilo de vida urbano e o encanto natural da sua envolvência natural.

Com os seus 37 espaçosos apartamentos em open-space, o Sal D'Ouro Park foi desenhado para se adaptar à vida contemporânea, com tetos altos, de 3 metros, e amplas janelas que deixam o sol estender-se por todos os recantos.

Não é só a paisagem que encanta neste oásis urbano. O Sal D'Ouro Park oferece também um leque de comodidades luxuosas, destinadas a tornar o quotidiano dos seus residentes mais cómodo. Desde uma área de coworking e sala de reuniões, um ginásio totalmente equipado e dois pisos de estacionamento privado com espaços de arrumação e uma estação de carregamento eléctrica interna, este edifício é sinónimo de conveniência e conforto em todos os aspectos.

Venha fazer parte desta história apaixonante e descubra o melhor que a vida em Vila Nova de Gaia tem para oferecer no Sal D'Ouro Park. Um lugar onde o quotidiano se funde com a magia do ambiente envolvente, num convite irresistível a viver cada momento com intensidade e plenitude.

## Características

**Tipo** - Habitação

**Tipo** - Apartamento

**Estado** - Em construção

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

Fração	Tipologia	Piso	Orientação	ABP (m2)	Varandas	Terraços	Parque	Planta	Preço	ID
A	T3	2	W/N/E	130,50	12		2			Vendido
B	T1	2	W	56,13	9		1			Vendido
C	T2	2	W/E	96,19	9		1	<a href="#">Planta</a>	435 000 €	<a href="#">124021048-75</a>
D	T2	2	W/E	96,16	9		1	<a href="#">Planta</a>	435 000 €	<a href="#">124021048-77</a>

E	T1	2	W	56,77	9	1	-	-	Vendido
F	T1	2	W	58,20	19	1	-	-	Vendido
G	T2	2	W/S	97,52	18	1	<a href="#">Planta</a>	455 000 €	<a href="#">124021048-80</a>
H	T2	2	E/S	107,99	11	1	<a href="#">Planta</a>	540 000 €	<a href="#">124021048-81</a>
I	T1	2	E	58,42	4	1			Vendido
J	T3	3	W/N/E	130,50	10	2			Vendido
K	T1	3	W	56,13	7	1			Vendido
L	T2	3	W/E	96,19	7	1	<a href="#">Planta</a>	440 000 €	<a href="#">124021048-82</a>
M	T2	3	W/E	96,16	7	1	<a href="#">Planta</a>	440 000 €	<a href="#">124021048-83</a>
N	T1	3	W	56,77	7	1			Vendido
O	T1	3	W	58,20	15	1			Vendido
P	T2	3	W/S	97,52	15	1	<a href="#">Planta</a>	460 000 €	<a href="#">124021048-84</a>
Q	T2	3	E/S	107,99	11	1			Vendido
R	T1	3	E	58,42	4	1			Vendido
S	T3	4	W/N/E	127,14	11	2			Vendido
T	T1	4	W	54,44	7	1			Vendido
U	T2	4	W/E	93,67	8	1		445 000 €	<a href="#">124021048-130</a>
V	T2	4	W/E	93,64	8	1		-	Vendido
W	T3	4	W	110,63	21	2		-	Vendido
X	T2	4	W/S	94,30	15	1	<a href="#">Planta</a>	465 000 €	<a href="#">124021048-85</a>
Y	T2	4	E/S	107,97	11	1			Vendido
Z	T1	4	E	58,43	4	1			Vendido
AA	T3	5	W/N/E	127,14	9	1			Vendido
AB	T1	5	W	54,44	6	1	<a href="#">Planta</a>	300 000 €	Reservado
AC	T2	5	W/E	93,49	7	2	<a href="#">Planta</a>	465 000 €	<a href="#">124021048-87</a>
AD	T2	5	W/E	93,49	7	1	<a href="#">Planta</a>	450 000 €	Reservado
AE	T3	5	W	110,63	16	2			Vendido
AF	T2	5	W/S	94,30	11	2			Vendido
AG	T2	5	E/S	107,97	11	2			Vendido
AH	T1	5	E	58,43	4	1			Vendido
AI	T3	6	W/N/E	137,57		91	3		Vendido
AJ	T3	6	W/E	133,61		89	3		Vendido
AK	T4	6	W/S/E	182,26		160	3	<a href="#">Planta</a>	1 300 000 € <a href="#">124021048-89</a>