

# SANTA VILLA | Venda | Santa Cruz, Torres Vedras

Lisboa - Torres Vedras



## Sobre

Santa Cruz é reconhecida como um destino de tranquilidade, onde a agitação é mínima e tanto moradores quanto visitantes desfrutam das maravilhas naturais que a vila oferece. Este local é considerado um verdadeiro "santuário" para quem procura paz e sossego.

Aqui vai nascer o Santa Villa, um empreendimento que reflete a essência de Santa Cruz com a sua localização privilegiada de frente para o oceano. Este projeto, com uma arquitetura contemporânea e uma estética minimalista, oferece um estilo de vida que apenas a costa oeste pode proporcionar.

O Santa Villa é composto por 11 moradias T4, com áreas entre os 213 m<sup>2</sup> e os 239 m<sup>2</sup>. Cada uma destas moradias dispõe de um jardim privado, piscina e estacionamento, proporcionando um ambiente de conforto e exclusividade. A sua localização, em frente às praias do Mirante e da Amoreira, garante uma harmonia perfeita com a natureza envolvente.

A localização é, sem dúvida, um dos pontos mais fortes, situado na Avenida do Atlântico, o Santa Villa está a apenas uma hora de Lisboa e promete oferecer uma experiência de vida excepcional, sobretudo a quem procura uma alternativa à cidade.

## Características

**Tipo** - Habitação

**Tipo** - Moradia

**Estado** - Em construção

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

Tipo / Bloco	Lote	Tipologia	ABP (m <sup>2</sup> )	Varanda (m <sup>2</sup> )	Jardim (m <sup>2</sup> )	# Estacionamento	Planta	Preço	ID
Moradia	9	T4	239	22	134	2	<a href="#">Planta</a>	1 100 000 €	<a href="#">120521000-1839</a>
Moradia	10	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	920 000 €	<a href="#">120521000-1840</a>

Morada	11	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	950 000 €	<a href="#">120521000-1841</a>
Morada	12	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	950 000 €	<a href="#">120521000-1842</a>
Morada	13	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	950 000 €	<a href="#">120521000-1843</a>
Morada	14	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	950 000 €	<a href="#">120521000-1844</a>
Morada	15	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	920 000 €	<a href="#">120521000-1845</a>
Morada	16	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	920 000 €	<a href="#">120521000-1846</a>
Morada	17	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	890 000 €	<a href="#">120521000-1847</a>
Morada	18	T4	213	8	73	1+1 (Box)	<a href="#">Planta</a>	890 000 €	<a href="#">120521000-1848</a>
Morada	19	T4	233	25	127	2	<a href="#">Planta</a>	1 190 000 €	<a href="#">120521000-1849</a>