

SAL D'OURO COAST | Venda | Canidelo, Vila Nova de Gaia

Porto - Vila Nova de Gaia



Sobre

O Sal D'Ouro Coast, o quinto edifício do prestigiado empreendimento Sal D'Ouro Collection, é a mais recente adição a este projeto localizado na exclusiva zona de Gaia-Foz.

Oferece uma combinação perfeita entre o conforto e a tranquilidade da vida costeira. Destaca-se pela sua diversidade de tipologias, com 62 unidades que variam entre T1 e T5, criando soluções ideais para diferentes perfis de moradores.

Entre as unidades mais exclusivas, destacam-se os apartamentos com piscina privada aquecida, oferecendo um toque de luxo incomparável.

O edifício oferece também um conjunto de comodidades de topo, entre elas um ginásio totalmente equipado, Lobby sofisticado com área de estar e receção, estacionamento com carregamento para veículos elétricos em todas as vagas, garantindo conveniência e sustentabilidade.

Com proximidade a algumas das mais belas praias da região e rodeado pela beleza natural do Parque de S. Paio e da Reserva Natural do Estuário do Douro, o Sal D'Ouro Coast é um refúgio de serenidade.

A sua localização proporciona ainda acesso rápido ao centro de Gaia e ao Porto, em menos de 15 minutos de carro.

No Sal D'Ouro Coast, vive-se a verdadeira essência da vida junto ao mar, combinando o melhor do design contemporâneo com o esplendor natural da costa portuguesa.

Previsão de Conclusão de Obra: Julho 2026

Características

Tipo - Habitação

Tipo - Apartamento

Estado - Em construção

Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

Fracções

Fração	Tipologia	Piso	Orientação	ABP	Varandas	Terraços	Parque	Arrumos	Planta	Valor	ID
A	T2	0	N	99	-	27	1	-3	Planta	396 000 €	Reservado
B	T1	0	N	65	-	78	1	-	Planta	365 000 €	Reservado
C	T2	0	N	102	-	136	2	-	Planta	600 000 €	124021048-141
D	T2	0	N/E	107	-	203	2	-	Planta	650 000 €	124021048-142
E	T3	0	S/E	135	142	61	2	-	Planta	815 000 €	124021048-178
F	T3	0	S	126	63	63	2	-	Planta	740 000 €	124021048-179
G	T3	0	S	114	58	58	2	-	Planta	680 000 €	Reservado
H	T2	0	S	79	42	42	1	-3	Planta	500 000 €	124021048-140
I	T2	0	S/W	95	42	42	2	-	Planta	550 000 €	124021048-143
J	T3	1	N/W	157	20	-	2	-	Planta	860 000 €	124021048-181
K	T2	1	N	120	12	-	2	-2	Planta	465 000 €	124021048-144
L	T2	1	N	92	12	-	1	-2	Planta	415 000 €	124021048-145
M	T1	1	N	67	13	-	1	-1	Planta	305 000 €	Reservado
N	T2	1	N/E	107	15	-	1	-2	Planta	440 000 €	124021048-146
O	T2	1	S/E	96	17	-	1	-3	Planta	420 000 €	124021048-147
P	T2	1	S	79	16	-	1	-1	Planta	405 000 €	124021048-148
Q	T2	1	S	92	16	-	1	-3	Planta	430 000 €	124021048-149
R	T2	1	S	92	16	-	1	-3	Planta	435 000 €	124021048-150
S	T2	1	S	79	19	-	1	-2	Planta	410 000 €	124021048-151
T	T3	1	S/W	129	22	-	2	-	Planta	720 000 €	124021048-183
U	T3	2	N/W	156	20	-	2	-	Planta	880 000 €	124021048-184
V	T1	2	N	67	13	-	1	-	Planta	320 000 €	124021048-185

W	T2	2	N	92	12	-	1	-3	Planta	430 000 €	124021048-152
X	T2	2	N	92	12	-	1	-3	Planta	430 000 €	124021048-153
Y	T1	2	N	67	13	-	1	-1	-	-	Reservado
Z	T2	2	N/E	107	15	-	2	-2	Planta	445 000 €	124021048-154
AA	T2	2	S/E	96	17	-	1	-2	Planta	425 000 €	124021048-155
AB	T2	2	S	79	16	-	1	-1	Planta	410 000 €	124021048-156
AC	T2	2	S	92	16	-	1	-2	Planta	435 000 €	124021048-157
AD	T2	2	S	92	16	-	1	-2	Planta	440 000 €	124021048-158
AE	T2	2	S	79	20	-	1	-2	Planta	415 000 €	Reservado
AF	T3	2	S/W	129	22	-	2	-	Planta	740 000 €	124021048-186
AG	T3	3	N/W	156	20	-	2	-	Planta	900 000 €	124021048-187
AH	T1	3	N	67	13	-	1	-	-	-	Reservado
AI	T2	3	N	92	12	-	1	-2	Planta	435 000 €	124021048-160
AJ	T2	3	N	92	12	-	1	-2	Planta	435 000 €	124021048-161
AK	T1	3	N	67	13	-	1	-1	Planta	320 000 €	124021048-188
AL	T2	3	N/E	107	15	-	2	-1	Planta	450 000 €	124021048-162
AM	T2	3	S/E	96	17	-	1	-2	Planta	430 000 €	124021048-163
AN	T2	3	S	79	16	-	1	-3	Planta	415 000 €	124021048-164
AO	T2	3	S	92	16	-	1	-2	Planta	440 000 €	124021048-165
AP	T2	3	S	92	16	-	1	-2	Planta	445 000 €	124021048-166
AQ	T2	3	S	79	19	-	1	-3	Planta	420 000 €	Reservado
AR	T3	3	S/W	129	22	-	2	-	Planta	760 000 €	124021048-189
AS	T3	4	N/W	156	20	-	2	-	Planta	920 000 €	124021048-190
AT	T1	4	N	67	13	-	1	-1	Planta	330 000 €	Reservado

AU	T2	4	N	92	12	-	1	-2	-	-	Reservado
AV	T2	4	N	92	12	-	1	-2	Planta	445 000 €	124021048-168
AW	T1	4	N	67	13	-	1	-1	Planta	325 000 €	Reservado
AX	T2	4	N/E	107	15	-	2	-1	Planta	460 000 €	124021048-169
AY	T2	4	S/E	96	17	-	2	-1	Planta	440 000 €	124021048-170
AZ	T2	4	S	79	16	-	1	-2	Planta	425 000 €	124021048-171
BA	T2	4	S	92	16	-	1	-1	Planta	450 000 €	124021048-172
BB	T2	4	S	92	16	-	1	-1	Planta	455 000 €	124021048-173
BC	T2	4	S	79	19	-	1	-1	Planta	430 000 €	124021048-174
BD	T3	4	S/W	129	22	-	2	-	Planta	780 000 €	124021048-193
BE	T5	5	S/W/N	245	22	69	4	-	Planta	2 050 000 €	124021048-194
BF	T2	5	S	116	19		2	-	Planta	580 000 €	Reservado
BG	T3	5	S/N	150	16	75	3	-	Planta	930 000 €	124021048-195
BH	T3	5	S/N	142	16	51	3	-	Planta	890 000 €	Reservado
BI	T2	5	S	80	16		2	-	Planta	460 000 €	Reservado
BJ	T4	5	S/E/N	162	17	140	4	-	Planta	1 150 000 €	Reservado