

# SAL D'OURO COAST | Venda | Canidelo, Vila Nova de Gaia

Porto - Vila Nova de Gaia



## Sobre

O Sal D'Ouro Coast, o quinto edifício do prestigiado empreendimento Sal D'Ouro Collection, é a mais recente adição a este projeto localizado na exclusiva zona de Gaia-Foz.

Oferece uma combinação perfeita entre o conforto e a tranquilidade da vida costeira. Destaca-se pela sua diversidade de tipologias, com 62 unidades que variam entre T1 e T5, criando soluções ideais para diferentes perfis de moradores.

Entre as unidades mais exclusivas, destacam-se os apartamentos com piscina privada aquecida, oferecendo um toque de luxo incomparável.

O edifício oferece também um conjunto de comodidades de topo, entre elas um ginásio totalmente equipado, Lobby sofisticado com área de estar e receção, estacionamento com carregamento para veículos elétricos em todas as vagas, garantindo conveniência e sustentabilidade.

Com proximidade a algumas das mais belas praias da região e rodeado pela beleza natural do Parque de S. Paio e da Reserva Natural do Estuário do Douro, o Sal D'Ouro Coast é um refúgio de serenidade.

A sua localização proporciona ainda acesso rápido ao centro de Gaia e ao Porto, em menos de 15 minutos de carro.

No Sal D'Ouro Coast, vive-se a verdadeira essência da vida junto ao mar, combinando o melhor do design contemporâneo com o esplendor natural da costa portuguesa.

Previsão de Conclusão de Obra: Julho 2026

## Características

**Tipo** - Habitação

**Tipo** - Apartamento

**Estado** - Em construção

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

Fração	Tipologia	Piso	Orientação	ABP	Varandas	Terraços	Parque	Arrumos	Planta	Valor	ID
A	T2	0	N	99	-	27	1	-3	<a href="#">Planta</a>	396 000 €	Reservado
B	T1	0	N	65	-	78	1	-	<a href="#">Planta</a>	365 000 €	Reservado
C	T2	0	N	102	-	136	2	-	<a href="#">Planta</a>	600 000 €	<a href="#">124021048-141</a>
D	T2	0	N/E	107	-	203	2	-	<a href="#">Planta</a>	650 000 €	<a href="#">124021048-142</a>
E	T3	0	S/E	135	142	61	2	-	<a href="#">Planta</a>	815 000 €	<a href="#">124021048-178</a>
F	T3	0	S	126	63	63	2	-	<a href="#">Planta</a>	740 000 €	<a href="#">124021048-179</a>
G	T3	0	S	114	58	58	2	-	<a href="#">Planta</a>	680 000 €	Reservado
H	T2	0	S	79	42	42	1	-3	<a href="#">Planta</a>	500 000 €	<a href="#">124021048-140</a>
I	T2	0	S/W	95	42	42	2	-	<a href="#">Planta</a>	550 000 €	<a href="#">124021048-143</a>
J	T3	1	N/W	157	20	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	860 000 €	<a href="#">124021048-181</a>
K	T2	1	N	120	12	-	2	-2	<a href="#">Planta</a>	465 000 €	<a href="#">124021048-144</a>
L	T2	1	N	92	12	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	415 000 €	<a href="#">124021048-145</a>
M	T1	1	N	67	13	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	305 000 €	Reservado
N	T2	1	N/E	107	15	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	440 000 €	<a href="#">124021048-146</a>
O	T2	1	S/E	96	17	-	1	-3	<a href="#">Planta</a>	420 000 €	<a href="#">124021048-147</a>
P	T2	1	S	79	16	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	405 000 €	<a href="#">124021048-148</a>
Q	T2	1	S	92	16	-	1	-3	<a href="#">Planta</a>	430 000 €	<a href="#">124021048-149</a>
R	T2	1	S	92	16	-	1	-3	<a href="#">Planta</a>	435 000 €	<a href="#">124021048-150</a>
S	T2	1	S	79	19	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	410 000 €	<a href="#">124021048-151</a>
T	T3	1	S/W	129	22	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	720 000 €	<a href="#">124021048-183</a>
U	T3	2	N/W	156	20	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	880 000 €	<a href="#">124021048-184</a>
V	T1	2	N	67	13	-	1	-	<a href="#">Planta</a>	320 000 €	<a href="#">124021048-185</a>

W	T2	2	N	92	12	-	1	-3	<a href="#">Planta</a>	430 000 €	<a href="#">124021048-152</a>
X	T2	2	N	92	12	-	1	-3	<a href="#">Planta</a>	430 000 €	<a href="#">124021048-153</a>
Y	T1	2	N	67	13	-	1	-1	-	-	Reservado
Z	T2	2	N/E	107	15	-	2	-2	<a href="#">Planta</a>	445 000 €	<a href="#">124021048-154</a>
AA	T2	2	S/E	96	17	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	425 000 €	<a href="#">124021048-155</a>
AB	T2	2	S	79	16	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	410 000 €	<a href="#">124021048-156</a>
AC	T2	2	S	92	16	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	435 000 €	<a href="#">124021048-157</a>
AD	T2	2	S	92	16	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	440 000 €	<a href="#">124021048-158</a>
AE	T2	2	S	79	20	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	415 000 €	Reservado
AF	T3	2	S/W	129	22	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	740 000 €	<a href="#">124021048-186</a>
AG	T3	3	N/W	156	20	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	900 000 €	<a href="#">124021048-187</a>
AH	T1	3	N	67	13	-	1	-	-	-	Reservado
AI	T2	3	N	92	12	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	435 000 €	<a href="#">124021048-160</a>
AJ	T2	3	N	92	12	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	435 000 €	<a href="#">124021048-161</a>
AK	T1	3	N	67	13	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	320 000 €	<a href="#">124021048-188</a>
AL	T2	3	N/E	107	15	-	2	-1	<a href="#">Planta</a>	450 000 €	<a href="#">124021048-162</a>
AM	T2	3	S/E	96	17	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	430 000 €	<a href="#">124021048-163</a>
AN	T2	3	S	79	16	-	1	-3	<a href="#">Planta</a>	415 000 €	<a href="#">124021048-164</a>
AO	T2	3	S	92	16	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	440 000 €	<a href="#">124021048-165</a>
AP	T2	3	S	92	16	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	445 000 €	<a href="#">124021048-166</a>
AQ	T2	3	S	79	19	-	1	-3	<a href="#">Planta</a>	420 000 €	Reservado
AR	T3	3	S/W	129	22	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	760 000 €	<a href="#">124021048-189</a>
AS	T3	4	N/W	156	20	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	920 000 €	<a href="#">124021048-190</a>
AT	T1	4	N	67	13	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	330 000 €	Reservado

AU	T2	4	N	92	12	-	1	-2	-	-	Reservado
AV	T2	4	N	92	12	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	445 000 €	<a href="#">124021048-168</a>
AW	T1	4	N	67	13	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	325 000 €	Reservado
AX	T2	4	N/E	107	15	-	2	-1	<a href="#">Planta</a>	460 000 €	<a href="#">124021048-169</a>
AY	T2	4	S/E	96	17	-	2	-1	<a href="#">Planta</a>	440 000 €	<a href="#">124021048-170</a>
AZ	T2	4	S	79	16	-	1	-2	<a href="#">Planta</a>	425 000 €	<a href="#">124021048-171</a>
BA	T2	4	S	92	16	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	450 000 €	<a href="#">124021048-172</a>
BB	T2	4	S	92	16	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	455 000 €	<a href="#">124021048-173</a>
BC	T2	4	S	79	19	-	1	-1	<a href="#">Planta</a>	430 000 €	<a href="#">124021048-174</a>
BD	T3	4	S/W	129	22	-	2	-	<a href="#">Planta</a>	780 000 €	<a href="#">124021048-193</a>
BE	T5	5	S/W/N	245	22	69	4	-	<a href="#">Planta</a>	2 050 000 €	<a href="#">124021048-194</a>
BF	T2	5	S	116	19		2	-	<a href="#">Planta</a>	580 000 €	Reservado
BG	T3	5	S/N	150	16	75	3	-	<a href="#">Planta</a>	930 000 €	<a href="#">124021048-195</a>
BH	T3	5	S/N	142	16	51	3	-	<a href="#">Planta</a>	890 000 €	Reservado
BI	T2	5	S	80	16		2	-	<a href="#">Planta</a>	460 000 €	Reservado
BJ	T4	5	S/E/N	162	17	140	4	-	<a href="#">Planta</a>	1 150 000 €	Reservado