

# THE PARK - Cascais Residences | Para Venda

Lisboa - Cascais



## Sobre

O The Park - Cascais Residences é um condomínio privado localizado na Aldeia de Juzo, em Cascais. Entre o mar e a serra, une conforto e tranquilidade através da perfeita integração entre a arquitetura contemporânea e a beleza natural.

O projeto paisagístico do The Park - Cascais Residences tem a assinatura do arquiteto Francisco Caldeira Cabral, que procurou criar uma coerência entre o impacto sensorial dos materiais e o contexto ambiental dos espaços. Este compromisso com a sustentabilidade e bem-estar é refletido na atribuição da pré-certificação Well Residences, um reconhecimento mundial de excelência em qualidade de vida.

Desde amplos terraços a jardins privativos, as tipologias variam entre T2 e T3 térreos na categoria Garden, e duplex T2+1 e T3+1 na categoria Terraces, onde as zonas sociais com duplo pé direito e solários panorâmicos proporcionam uma sensação de liberdade e conexão com o exterior.

Localizado a uma curta distância do centro de Lisboa beneficia de excelentes acessos. Nas proximidades, é possível encontrar uma vasta gama de polos culturais, gastronómicos, escolares, desportivos e de lazer, além de infraestruturas de saúde de alta qualidade.

O projeto promove um estilo de vida dinâmico e saudável, mas também valoriza a mobilidade e a sustentabilidade. É um espaço onde a vida em família e a convivência são incentivadas, proporcionando um ambiente ideal para quem procura o equilíbrio perfeito entre a natureza e a vida moderna.

Brochura

[Download](#)

Mapa de Acabamentos

[Download](#)

## Características

**Tipo** - Habitação

**Tipo** - Apartamento

**Estado** - Em construção

## Eficiência energética



Avaliação da Energia é um índice de desempenho térmico de um edifício, indicando os níveis de aquecimento e arrefecimento ideais no Inverno e no Verão. Edifícios que atingirem a Classificação energética A ou B são mais confortáveis para se viver e ter as contas de energia mais baixas.

## Fracções

| BLOCO | FRAÇÃO | PISO | TIPOLOGIA | ÁREA BRUTA |          |          |         |        | ESTACION. |                        | PREÇO       | ID                             |
|-------|--------|------|-----------|------------|----------|----------|---------|--------|-----------|------------------------|-------------|--------------------------------|
|       |        |      |           | ABP        | VARANDAS | TERRAÇOS | JARDINS | TOTAL  | UNIDADES  | PLANTA                 |             |                                |
| A     | A1     | 0    | T2        | 101,81     |          | 43,71    | 37,61   | 183,13 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 880 000 €   | <a href="#">120521000-1883</a> |
| A     | A2     | 0    | T3        | 128,06     |          | 49,29    | 59,08   | 236,43 | 3         | -                      | -           | Vendido                        |
| A     | A3     | 1    | T2+1      | 136,89     | 21,13    | 18,92    |         | 176,94 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 990 000 €   | <a href="#">120521000-1903</a> |
| A     | A4     | 1    | T3+1      | 162,79     | 25,54    | 24,4     |         | 212,73 | 3         | -                      | -           | Vendido                        |
| B     | B1     | 0    | T2        | 101,81     |          | 43,71    | 70,49   | 216,01 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 890 000 €   | <a href="#">120521000-1884</a> |
| B     | B2     | 0    | T3        | 128,06     |          | 49,29    | 111,29  | 288,64 | 3         | -                      | -           | Vendido                        |
| B     | B3     | 1    | T2+1      | 136,89     | 21,13    | 18,92    |         | 176,94 | 2         | -                      | -           | Vendido                        |
| B     | B4     | 1    | T3+1      | 162,79     | 25,54    | 24,4     |         | 212,73 | 3         | -                      | -           | Vendido                        |
| C     | C1     | 0    | T2        | 101,81     |          | 43,71    | 34,72   | 180,24 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 880 000 €   | <a href="#">120521000-1885</a> |
| C     | C2     | 0    | T3        | 128,06     |          | 49,29    | 59,44   | 236,79 | 3         | <a href="#">Planta</a> | -           | Reservado                      |
| C     | C3     | 1    | T2+1      | 136,89     | 21,13    | 18,92    |         | 176,94 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 990 000 €   | <a href="#">120521000-1905</a> |
| C     | C4     | 1    | T3+1      | 162,79     | 25,54    | 24,4     |         | 212,73 | 3         | -                      | -           | Vendido                        |
| D     | D1     | 0    | T2        | 101,81     |          | 43,71    | 57,23   | 202,75 | 2         | -                      | -           | Vendido                        |
| D     | D2     | 0    | T3        | 128,06     |          | 49,29    | 67,49   | 244,84 | 3         | <a href="#">Planta</a> | -           | Reservado                      |
| D     | D3     | 1    | T2+1      | 136,89     | 21,13    | 18,92    |         | 176,94 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 990 000 €   | <a href="#">120521000-1906</a> |
| D     | D4     | 1    | T3+1      | 162,79     | 25,54    | 24,4     |         | 212,73 | 3         | <a href="#">Planta</a> | 1 220 000 € | <a href="#">120521000-1919</a> |
| E     | E1     | 0    | T2        | 101,81     |          | 43,71    | 25,05   | 170,57 | 2         | -                      | -           | Vendido                        |
| E     | E2     | 0    | T3        | 128,06     |          | 49,29    | 39,46   | 216,81 | 3         | <a href="#">Planta</a> | -           | Reservado                      |
| E     | E3     | 1    | T2+1      | 136,89     | 21,13    | 18,92    |         | 176,94 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 990 000 €   | <a href="#">120521000-1907</a> |
| E     | E4     | 1    | T3+1      | 162,79     | 25,54    | 24,4     |         | 212,73 | 3         | <a href="#">Planta</a> | -           | Vendido                        |
| F     | F1     | 0    | T2        | 101,81     |          | 43,71    | 40,08   | 185,6  | 2         | -                      | -           | Vendido                        |
| F     | F2     | 0    | T3        | 128,06     |          | 49,29    | 63,67   | 241,02 | 3         | <a href="#">Planta</a> | -           | Vendido                        |
| F     | F3     | 1    | T2+1      | 136,89     | 21,13    | 18,92    |         | 176,94 | 2         | <a href="#">Planta</a> | 990 000 €   | <a href="#">120521000-1908</a> |

|   |    |   |      |        |       |       |        |        |                        |                        |                                |                                |
|---|----|---|------|--------|-------|-------|--------|--------|------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| F | F4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  | 212,73 | 3      | <a href="#">Planta</a> | -                      | Vendido                        |                                |
| G | G1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 25,08  | 170,6  | 2                      | -                      | Vendido                        |                                |
| G | G2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 37,3   | 214,65 | 3                      | <a href="#">Planta</a> | 980 000 €                      | <a href="#">120521000-1896</a> |
| G | G3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 | 176,94 | 2      | <a href="#">Planta</a> | -                      | Reservado                      |                                |
| G | G4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  | 212,73 | 3      | <a href="#">Planta</a> | 1 040 000 €            | <a href="#">120521000-1922</a> |                                |
| H | H1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 59,26  | 204,78 | 2                      | -                      | Vendido                        |                                |
| H | H2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 92,39  | 269,74 | 3                      | <a href="#">Planta</a> | 1 030 000 €                    | <a href="#">120521000-1897</a> |
| H | H3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 | 176,94 | 2      | <a href="#">Planta</a> | 915 000 €              | <a href="#">120521000-1910</a> |                                |
| H | H4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  | 212,73 | 3      | <a href="#">Planta</a> | -                      | Vendido                        |                                |
| I | I1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 25,66  | 171,18 | 2                      | <a href="#">Planta</a> | 825 000 €                      | <a href="#">120521000-1933</a> |
| I | I2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 40,33  | 217,68 | 3                      | <a href="#">Planta</a> | 1 015 000 €                    | <a href="#">120521000-1898</a> |
| I | I3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 | 176,94 | 2      | <a href="#">Planta</a> | 915 000 €              | <a href="#">120521000-1911</a> |                                |
| I | I4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  | 212,73 | 3      | <a href="#">Planta</a> | 1 115 000 €            | <a href="#">120521000-1924</a> |                                |
| J | J1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 37,38  | 182,9  | 2                      | Planta                 | 880 000 €                      | <a href="#">120521000-1888</a> |
| J | J2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 59,05  | 236,4  | 3                      | <a href="#">Planta</a> | -                              | Reservado                      |
| J | J3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 | 176,94 | 2      | <a href="#">Planta</a> | 990 000 €              | <a href="#">120521000-1912</a> |                                |
| J | J4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  | 212,73 | 3      | <a href="#">Planta</a> | 1 220 000 €            | <a href="#">120521000-1932</a> |                                |
| K | K1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 70,59  | 216,11 | 2                      | <a href="#">Planta</a> | -                              | Vendido                        |
| K | K2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 112,07 | 289,42 | 3                      | <a href="#">Planta</a> | -                              | Reservado                      |
| K | K3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 | 176,94 | 2      | <a href="#">Planta</a> | 990 000 €              | <a href="#">120521000-1913</a> |                                |
| K | K4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  | 212,73 | 3      | -                      | 1 220 000 €            | <a href="#">120521000-1936</a> |                                |
| L | L1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 52,66  | 198,18 | 2                      | <a href="#">Planta</a> | 825 000 €                      | <a href="#">120521000-1890</a> |
| L | L2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 60     | 237,35 | 3                      | <a href="#">Planta</a> | 1 095 000 €                    | <a href="#">120521000-1900</a> |
| L | L3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 | 176,94 | 2      | <a href="#">Planta</a> | 915 000 €              | <a href="#">120521000-1914</a> |                                |
| L | L4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  | 212,73 | 3      | <a href="#">Planta</a> | 1 220 000 €            | <a href="#">120521000-1925</a> |                                |
| M | M1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 24,27  | 169,79 | 2                      | -                      | Vendido                        |                                |

|   |    |   |      |        |       |       |       |        |   |                        |             |                                |
|---|----|---|------|--------|-------|-------|-------|--------|---|------------------------|-------------|--------------------------------|
| M | M2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 38,56 | 215,91 | 3 | -                      | -           | Vendido                        |
| M | M3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 |       | 176,94 | 2 | <a href="#">Planta</a> | 915 000 €   | <a href="#">120521000-1915</a> |
| M | M4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  |       | 212,73 | 3 | <a href="#">Planta</a> | 1 115 000 € | <a href="#">120521000-1927</a> |
| N | N1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 56,86 | 202,38 | 2 | <a href="#">Planta</a> | 830 000 €   | <a href="#">120521000-1934</a> |
| N | N2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 90,25 | 267,6  | 3 | -                      | -           | Vendido                        |
| N | N3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 |       | 176,94 | 2 | -                      | -           | Vendido                        |
| N | N4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  |       | 212,73 | 3 | <a href="#">Planta</a> | 1 115 000 € | <a href="#">120521000-1928</a> |
| O | O1 | 0 | T2   | 101,81 |       | 43,71 | 24,44 | 169,96 | 2 | <a href="#">Planta</a> | -           | Vendido                        |
| O | O2 | 0 | T3   | 128,06 |       | 49,29 | 38,07 | 215,42 | 3 | -                      | -           | Vendido                        |
| O | O3 | 1 | T2+1 | 136,89 | 21,13 | 18,92 |       | 176,94 | 2 | <a href="#">Planta</a> | 915 000 €   | <a href="#">120521000-1916</a> |
| O | O4 | 1 | T3+1 | 162,79 | 25,54 | 24,4  |       | 212,73 | 3 | <a href="#">Planta</a> | 1 115 000 € | <a href="#">120521000-1929</a> |