

# The Park

CASCAIS RESIDENCES



TERRACE  
PISO 1 - First Floor

C4

T3+1

## ÁREAS Area

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR  
Indoor Gross Private Area 162,8m<sup>2</sup>

ÁREA BRUTA EXTERIOR  
Exterior Gross Area 49,9m<sup>2</sup>

TERRAÇO  
Terrace 24,4m<sup>2</sup>

VARANDAS  
Balcony 25,5m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL  
Total Area 212,7m<sup>2</sup>

ARRECADAÇÃO  
Storage Room 11,8m<sup>2</sup>

ESTACIONAMENTO INTERIOR  
Parking 3 [C8|C9|C10]

Disclaimer: Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala. Disclaimer: All instructions and information included in this document are merely indicative, may change and, therefore, do not have a contractual nature. All dimensions are given in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the actual area may vary from the area indicated in this document. The developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent actual size, features, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.



## C4 Terrace

### ÁREA ÚTIL Useful area

|                                 |                    |                              |                    |                           |                    |
|---------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|
| 1 HALL DE ENTRADA Entrance Hall | 6,2m <sup>2</sup>  | 7 CIRCULAÇÃO Hallway         | 2,6m <sup>2</sup>  | 13 VARANDA 03 Balcony 03  | 1,8m <sup>2</sup>  |
| 2 SALA Living Room              | 35,0m <sup>2</sup> | 8 QUARTO 02 Bedroom 02       | 9,6m <sup>2</sup>  | 14 ARRUMO Storage         | 0,5m <sup>2</sup>  |
| 3 COZINHA Kitchen               | 8,5m <sup>2</sup>  | 9 I.S. Bathroom              | 5,0m <sup>2</sup>  | 15 SALA 02 Living Room 02 | 27,8m <sup>2</sup> |
| 4 VARANDA 01 Balcony 01         | 20,3m <sup>2</sup> | 10 SUITE                     | 13,9m <sup>2</sup> | 16 TERRAÇO Terrace        | 23,6m <sup>2</sup> |
| 5 I.S. SOCIAL Social Bathroom   | 1,6m <sup>2</sup>  | 11 I.S. SUITE Bathroom Suite | 6,0m <sup>2</sup>  | 17 ARRUMO Storage         | 2,2m <sup>2</sup>  |
| 6 QUARTO 01 Bedroom 01          | 13,1m <sup>2</sup> | 12 VARANDA 02 Balcony 02     | 1,8m <sup>2</sup>  |                           |                    |

